

Satzung
über den vollständigen oder teilweisen Ausschluss der Abwasserbeseitigungspflicht gemäß § 79a Absatz 1 Wassergesetz LSA (WG LSA) des Abwasserzweckverbandes "Eisleben-Süßer See"

Präambel

Aufgrund der §§ 4, 5, 8, 9, 11, 45 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG-LSA) vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288) in der derzeit geltenden Fassung, der §§ 9 und 16 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit des Landes Sachsen-Anhalt (GKG-LSA) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.02.1998 (GVBl. LSA S. 81) in der derzeit geltenden Fassung in Verbindung mit § 79a Absatz 1 des Wassergesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (WG LSA) vom 16.03.2011 (GVBl. LSA S. 492) in der derzeit geltenden Fassung und dem Abwasserbeseitigungskonzept des Abwasserzweckverbandes "Eisleben-Süßer See", nachfolgend AZV genannt, vom 26.02.2015 hat die Verbandsversammlung des AZV in ihrer Sitzung am 08.11.2021 folgende Satzung über den vollständigen oder teilweisen Ausschluss der Abwasserbeseitigungspflicht beschlossen:

§ 1
Allgemeines

- (1) Der AZV betreibt als Aufgabenträger der öffentlichen Abwasserbeseitigung im gesamten Verbandsgebiet nach Maßgabe der jeweils gültigen Satzung über die Abwasserbeseitigung (Abwasserbeseitigungssatzung) rechtlich jeweils selbstständige öffentliche Einrichtungen zur
 - a) zentralen leitungsgebundenen Schmutzwasserbeseitigung für das gesamte Verbandsgebiet,
 - b) dezentralen Ableitung von vorgeklärtem Schmutzwasser aus Kleinkläranlagen (KKA), der Entsorgung des Schlammes aus KKA und des Abwassers aus abflusslosen Sammelgruben für das gesamte Verbandsgebiet,
 - c) leitungsgebundenen Niederschlagswasserbeseitigung von privaten Grundstücken im Verbandsgebiet.

- (2) Der AZV ist berechtigt, nach Maßgabe des § 79a Absatz 1 WG LSA durch Satzung und auf der Grundlage seines Abwasserbeseitigungskonzepts Abwasser oder Schlamm aus seiner Abwasserbeseitigungspflicht ganz oder teilweise auszuschließen, wenn
 - a) das Abwasser wegen seiner Art oder Menge nicht zusammen mit dem in Haushaltungen anfallenden Abwasser beseitigt werden kann,
 - b) eine Übernahme des Abwassers oder des Schlammes wegen technischer Schwierigkeiten, des unverhältnismäßig hohen Aufwandes oder der Siedlungsstruktur nicht angezeigt ist oder

- c) dies aus anderen Gründen des überwiegenden öffentlichen Interesses geboten ist und eine gesonderte Beseitigung des Abwassers oder des Schlammes das Wohl der Allgemeinheit nicht beeinträchtigt. Der Verband kann auf der Grundlage seines Schmutzwasserbeseitigungskonzepts durch Satzung auch Abwasser aus seiner Beseitigungspflicht ganz oder teilweise ausschließen, wenn das Abwasser überwiegend gewerbliche oder industrielle Anteile aufweist, es in einem Gebiet über eine technisch selbstständige Einrichtung zur Abwasserbeseitigung beseitigt wird und die Übernahme des Abwassers in seine Abwasseranlagen nicht erforderlich ist.
- (3) Die Übernahme und Beseitigung des in abflusslosen Sammelgruben gesammelten Abwassers und des in Absetz- und Ausfallgruben (Kleinkläranlagen) anfallenden Schlammes sowie die Überwachung der Selbstüberwachung und der Wartung von Kleinkläranlagen kann nicht ausgeschlossen werden.

§ 2

Ausschluss der Abwasserbeseitigungspflicht für Teile des Entsorgungsgebietes

- (1) Von der Abwasserbeseitigungspflicht werden die in Anlage 1, welche Bestandteil dieser Satzung ist, aufgeführten Grundstücke ausgeschlossen.
- (2) Bei den in der Anlage 2, welche Bestandteil dieser Satzung ist, aufgeführten Grundstücken, wird das Industrie- und Produktionsabwasser von der Abwasserbeseitigungspflicht ausgenommen.
- (3) Der Ausschluss nach Absatz 1 und 2 bezieht sich nicht auf die Übernahme und Beseitigung des in Absetz- und Ausfallgruben der grundstückseigenen Kleinkläranlagen bzw. Sammelgruben anfallenden Fäkalschlammes und Schmutzwassers. Dieser/ dieses ist dem Verband zu überlassen. Der Ausschluss erstreckt sich auch nicht auf die Überwachung der Selbstüberwachung und Wartung von Kleinkläranlagen.
- (4) Ergeben sich aus Anlage 1 oder 2 widersprüchliche Angaben zur Grundstückslage, ist die Angabe des Flurstückes maßgebend.
- (5) Mit dem Ausschluss der Abwasserbeseitigungspflicht ist im Umfange des Ausschlusses derjenige zur Beseitigung des Abwassers verpflichtet, bei dem es anfällt (Nutzungsberechtigter).

§ 3

Wirksamkeit des Ausschlusses

Der Ausschluss wird wirksam mit Inkrafttreten der Satzung.

§ 4
Fortbestand alter Rechte

Freistellungsgenehmigungen, die bis zum Inkrafttreten des WG LSA vom 16.03.2011 in Bestandskraft erwachsen sind, gelten fort.

§ 5
Aufhebung des Ausschlusses

- (1) Der AZV kann durch Satzung den Ausschluss des Abwassers aus seiner Abwasserbeseitigungspflicht wieder aufheben. Liegt ein Grundstück in einem Gebiet, für welches das Abwasserbeseitigungskonzept des Verbandes den Anschluss an eine öffentliche Abwasseranlage innerhalb der nächsten 10 Jahre nicht vorsieht, so ist der Verband gehindert, vor Ablauf von 15 Jahren, gerechnet ab dem Datum der Genehmigung des Schmutzwasserbeseitigungskonzeptes, den Anschluss des Grundstücks an eine öffentliche Abwasseranlage und deren Nutzung vorzuschreiben. Weiteren Bestandsschutz gewährt diese Satzung nicht.
- (2) Die Aufhebung des Ausschlusses erfolgt durch Änderung der jeweiligen Anlage zur Satzung. Er wird wirksam mit dem Inkrafttreten der Änderungssatzung.

§ 6
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft. Bereits begonnene Verfahren werden nach dieser Satzung fortgesetzt.

Anlage 1

vollständiger Ausschluss von der Abwasserbeseitigungspflicht

Einheitsgemeinde Seegebiet Mansfelder Land						
Verbandsmitglied	Straße	Hausnr.	Flur	Flurstück	Bezeichnung	
Aseleben	Der Vogelsee		1	32/1	EFH	
	Am Salzigen See	1	5	1	EFH	
	Obsthof am Süßen See		3	53/31	Gewerbe	
Erdeborn	Außengehöft	4	3	1024	EFH	
	Außengehöft	5	3	324/238	EFH	
	Außengehöft	5a	3	238/1	EFH	
	Außengehöft	6	3	639/157	EFH	
	Außengehöft	7	3	157/1	EFH	
	Außengehöft	8	3	157/2	EFH	
	Außengehöft	9	3	157/3	EFH	
	Lüttchendorfer Straße	1	2	18/2	MFH	
Hornburg	Abtschrode Siedlung	1	9	12/1	EFH	
	Abtschrode Siedlung	2	9	51/14	EFH	
	Holzelle	5	8	73	MFH	
	Holzelle	6	8	68	EFH	
	Holzelle	7	8	69	EFH	
	Holzelle	8	8	51/3	EFH	
	Holzelle	9-10	8	59	EFH	
	Holzelle	11-12	8	60	EFH	
	Holzelle	1, 2, 3	8	34	Gewerbe	
Lüttchendorf	Auswärtiges Gehöft	2	1	89/69	EFH	
	Unterrißdorfer Straße	5a, 5b	7	188	EFH	
Röblingen am See	Alberstedter Straße	8	4	31/2	EFH	
	Alberstedter Straße	8a	4	172	EFH	
	Alberstedter Straße	8b	4	170	EFH	
	Alberstedter Straße	8c	4	169	EFH	
	Alberstedter Straße	8d	4	173	EFH	
	Clara-Zetkin-Straße	10a	11	113/2		
	Große Seestraße	13a	1	138	EFH	
	Lauraweg	8	4	26	EFH	
	Schraplauer Straße	44a	10	135		
	Schraplauer Straße	46	10	18/38		
Seeburg	Am Bindersee	8	7	22, 23	EFH	
	Am Bindersee	9	7	27	EFH	
	Mühlwegstraße	7	6	115/17	MFH	
	Straßenhaus	1	6	141	EFH	
Stedten	Glück-Auf-Siedlung	17b	4	257, 259		
	Industriestraße		1	5	Industrie und Gewerbe	
	Industriestraße		1	9	Industrie und Gewerbe	
	Geflügelmastanlage			1	7	Gewerbe
				2	17	
	Pferdefreunde e.V.		4	79/3		

Einheitsgemeinde Seegebiet Mansfelder Land						
Verbandsmitglied	Straße	Hausnr.	Flur	Flurstück	Bezeichnung	
Wansleben	An der Bahn	4	7	6/3; 6/4	EFH	
	An der Bahn	5	7	4/1	EFH	
	An der Bahn	6	7	2/2	EFH	
	Alte Ziegelei	2	3	108	EFH	
	Alte Ziegelei	3	3	104, 121	EFH	
	Alte Ziegelei	4	3	120	EFH	
	Alte Ziegelei	5	3	124	EFH	
	Alte Ziegelei	6	3	122	EFH	
	Alte Ziegelei	7	3	127	EFH	
	Alte Ziegelei	8	3	135	EFH	
	Alte Ziegelei	9	3	134	EFH	
	Alte Ziegelei	9a	3	133	EFH	
	Alte Ziegelei	10	3	131	EFH	
	Große Teichstraße	4	3	62/7	EFH	
Große Teichstraße	5	3	62/8, 62/5	EFH		
Lutherstadt Eisleben						
Verbandsmitglied	Straße	Hausnr.	Flur	Flurstück	Bezeichnung	
Bischofrode	Weg zum Sportplatz	1	4	15/5	EFH	
	Sportplatz		4	48		
Osterhausen	Hinter dem Dorf		7	214	Schäferei	
	Rainstraße	31	3	116, 173	EFH	
Lutherstadt Eisleben	Gerbstedter Chaussee	12	5	64/1	MFH	
	Gerbstedter Chaussee	12a	5	61/1		
	Gerbstedter Chaussee	12b	5	214	EFH	
	Helbraer Straße	111	11	1/2	EFH	
	Helbraer Straße	113	11	1/6	EFH	
	Helbraer Straße	115	11	1/1	EFH	
	Helbraer Straße	117	11	1/17	EFH	
	Helbraer Straße	123	11	114/26	EFH	
	Helbraer Straße	129	11	1/4	EFH	
	Kasseler Straße	23	14	50/1		
	Magdeburger Straße			4	28/1	Gartenanlage
	Magdeburger Straße			4	28/2	Gartenanlage
	Oberhütte	26	6	139/0	MFH	
	Oberhütte	39	6	218/42	EFH	
	Oberhütte	40	6	224		
	Oberhütte	42	6	226	EFH	
	Oberhütte	43	6	314/46	MFH	
	Oberhütte	45	6	48/2	EFH	
	Weg zum Sportplatz	6	15	42/5	MFH	
	Weg zum Sportplatz	7	15	36/5	sonstige	
Weg zum Sportplatz	10	15	75	EFH		
Wolferöder Weg	15	25	49	EFH		
Lutherstadt Eisleben Gemarkung Helfta	Hauptstraße	129	19	26/1	EFH	
	Bahnhof Helfta Hauptstraße	129a	19	26/2	EFH	
	Hauptstraße	133, 135, 137	19	45		
	Hauptstraße	144	18	91		
	Hüttengrund	13	23	189	EFH	
	Hüttengrund	17	23	71/9		
	Sonnenweg	75a, 75b	23	18/3, 18/4	EFH	

Lutherstadt Eisleben					
Verbandsmitglied	Straße	Hausnr.	Flur	Flurstück	Bezeichnung
Unterrißdorf	Bergschänke	1	2	49/3	EFH
	Bergschänke	2	2	157/44	EFH
	Buschmühle	1	3	142/22	MFH
	Fortschrittschacht II		7	117/10, 117/13 117/11	EFH
	Wochenendsiedlung	65	6	148/1	EFH
Volkstedt	Am Stadtberg	2	7	28/15	EFH
	Am Windmühlenfeld		8	242	Gewerbe
	Fortschrittschacht Gemarkung Eisleben		6	227, 228, 114/5, 114/13, 122, 123	Gewerbe
	Fortschrittschacht Gemarkung Volkstedt		7	28/27, 28/28, 30, 31	
Wolferode	Am Hohlwege		3	124/1	
	Am Hohlwege		3	124/2	
	Am Hohlwege		3	124/3	
	Wimmelburger Straße	20	4	193/8	EFH
	Wimmelburger Straße	21	4	193/4	
	Wolfröder Chaussee	17	5	75/17	
Salzatal					
Verbandsmitglied	Straße	Hausnr.	Flur	Flurstück	Bezeichnung
Höhnstedt	Hauptstraße	1	8	393/109	EFH
	Hauptstraße	2	9	369/42 318/42	EFH
	Hauptstraße	2a	8	297/25	EFH
	Hauptstraße	28	8	4/6	EFH
	Neehausener Straße	17	3	9	MFH
Verbandsgemeinde Mansfelder Grund-Helbra					
Verbandsmitglied	Straße	Hausnr.	Flur	Flurstück	Bezeichnung
Ahlisdorf	Grundstraße	26	1	86	EFH
	Grundstraße	27	1	257/87	EFH
	Grundstraße	28	1	90/1	
	Grundstraße	29	1	90/3	EFH
	Grundstraße	30	1	108/1	EFH
	Grundstraße	31	1	254/104	
	Grundstraße	32	1	103/1	Kindergarten
	Sommerberg	7	1	102/16, 102/18	Wohngrundstück
	Sommerberg	8	1	102/15, 102/17	Wohngrundstück
	Sommerberg	9	1	102/9, 102/13	EFH
	Sommerberg	10	1	102/8, 102/12	Wohngrundstück
	Sommerberg	11	1	102/7, 102/11	Wohngrundstück
	Windmühlenberg	2	2	914/171	Wohngrundstück
Benndorf	Alte Poststraße	1	2	88/5	EFH
	Alte Poststraße	2	2	88/4	MFH
	Alte Poststraße	3	1	66	EFH
	Kippe	1	2	488/5	EFH
	Kippe	2	2	488/6	sonstige
	Kippe	3	2	166/8	sonstige
Helbra	Am Pfarrholz	11, 12	10	70/12	EFH

Verbandsgemeinde Mansfelder Grund-Helbra					
Verbandsmitglied	Straße	Hausnr.	Flur	Flurstück	Bezeichnung
Hergisdorf	Bahnhofstraße	37	2	185	
	Friedhofsweg	1, 1a	8	821/111	
	Friedhofsweg	2	8	111/7	
	Friedhofsweg	19	8	781/171	
	Kliebigstraße	4b	1	181/1	
	Kliebigstraße	5	1	182/1	MFH
	Neumarkt	20b	1	829/134	
Verbandsgemeinde Weida-Land					
Verbandsmitglied	Straße	Hausnr.	Flur	Flurstück	Bezeichnung
Farnstädt	Eislebener Straße	95	10	219	EFH
	Röblinger Straße	44	2	95/12	EFH
	Sandweg	11	2	24/1	EFH
	Sandweg	13	2	48/1	MFH
	Querfurter Weg	1	4	29/3, 30/3	Gewerbe
	Querfurter Weg	1	10	9/1	Gewerbe
	Weinbergsiedlung	14	7	47/2, 47/3	Gewerbe

Anlage 2 Ausschluss der Abwasserbeseitigungspflicht für Grundstücke im Bereich Gewerbe oder Industrie für Industrie- und Produktionsabwasser

Verbandsgemeinde Mansfelder Grund-Helbra							
Verbandsmitglied	Straße	Hausnr.	Flur	Flurstück	Bezeichnung	Eigentümer	ausgeschlossene Abwässer
Helbra	Am Ernst-Schacht	2	6	23; 41; 47; 49; 51; 53; 5/52; 5/53; 5/54; 5/57; 5/65; 5/66	Industrie	MDSE Mitteldeutsche Sanierungs- und Entsorgungsgesellschaft mbH	alle Produktionsprozessabwasserströme der Neutralisierungsanlage (für behandeltes Haldenabwasser) außer Sanitärabwasser
	Am Ernst-Schacht	3	6	11; 13; 60; 63; 65	Industrie	AURA Technologie GmbH	alle Abwasserströme der thermischen und nasschemischen Behandlung des Produktionsprozesses

Lesefassung